

**DOCUMENTOS Y REQUISITOS Y PARA LLENAR UNA:  
SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO:**

**DOCUMENTOS PERSONAS FISICAS**

- 1.- identificación Oficial: IFE o pasaporte vigentes
- 2.- Referencias Personales y Comerciales (según solicitud)
- 3.- Comprobante de ingresos
  - 3.1.-**Si es asalariado**
    - 3.1.1.- Carta de la empresa donde trabaja en que indique el puesto que ocupa, la fecha de ingreso a la empresa y el sueldo actual firmada por el gerente.
    - 3.1.2.- Copia de los Recibos de pago de los últimos tres meses
  - 3.2.-**Si trabaja por su cuenta o tiene negocio establecido.**
    - 3.2.1- Tres estados de cuenta bancarios, copia de los originales, no de Internet.
    - 3.2.2.- Carta del contador en que indique los ingresos mensuales promedio

**PARA AMBOS CASOS:**

- Autorización para solicitar buró de crédito
- Solicitud de Arrendamiento Habitacional o
- Solicitud de Arrendamiento Comercial

**5.- AVAL O FIADOR**

- 5.1.- identificación Oficial: IFE o pasaporte vigentes
- 5.2.- Referencias Personales y Comerciales (según solicitud)
- 5.3.- Comprobante de ingresos
  - 5.4.-**Si es asalariado**
    - 5.4.1.- Carta de la empresa donde trabaja en que indique el puesto que ocupa, la fecha de ingreso a la empresa y el sueldo actual firmada por el gerente.
    - 5.4.2.- Copia de los Recibos de pago de los últimos tres meses
  - 5.5.-**Si trabaja por su cuenta o tiene negocio establecido.**
    - 5.5.1- Tres estados de cuenta bancarios, copia de los originales, no de Internet.
    - 5.5.2.- Carta del contador en que indique los ingresos mensuales promedio
- 6.- Copia de escrituras de la propiedad que ofrece en garantía, en la Ciudad de Guadalajara ( indispensable) incluyendo el Num. De inscripción en el Registro Público de la Propiedad, libre de gravamen.

**PERSONAS MORALES**

- 1.- identificación Oficial: IFE o pasaporte vigentes
- 2.- Referencias Personales y Comerciales (según solicitud)
- 3.- Comprobante de ingresos (Declaración Anual)
- 4.- Un mes de renta adelantada y un mes de renta en depósito
- 5.- Estados Financieros
- 6.- Acta Constitutiva y Poder Notarial que acredite al Apoderado
- 7.- Autorización para solicitar buró de crédito, Solicitud de Arrendamiento Habitacional o Solicitud de Arrendamiento Comercial